



Με τη συγχρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 12976/01-12-2025**

**ΕΡΓΟ: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ
1ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΣΟΥΦΛΙΟΥ»
CPV: 45453000-7 – Εργασίες γενικής
επισκευής και ανακαίνισης
Α.Α. Συστήματος Ηλεκτρονικού
Διαγωνισμού: 217542**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΦΛΙΟΥ προκηρύσσει ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: εκτιμώμενης αξίας **980.534,13** ευρώ χωρίς ΦΠΑ. Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ Π/Υ 439.965.14 € και Η/Μ Π/Υ 478.768.98 € (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα).**

2. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.soufli.gr).

3. Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο πρότυπο τεύχος διακηρύξεων της ΕΑΑΔΗΣΥ, για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων.

4. Πληροφορίες στο τηλέφωνο 2554 350130-131, FAX επικοινωνίας 2554 350113, αρμόδιος υπάλληλος κ. Κοτσάνη Ελένη και Σιδερά Μαρία.

5. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **22-12-2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00μ.μ..**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **30-12-2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00π.μ..**

6. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

7. Το σύστημα υποβολής των προσφορών είναι το σύστημα με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά την παρ. 2^α του άρθρου 95 του Ν.4412/2016.

8. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ Π/Υ 439.965.14 € και Η/Μ Π/Υ 478.768.98 € (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα)** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της ως άνω παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

9. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **19.610,68 ευρώ**. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει

τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της αναλυτικής διακήρυξης, ήτοι μέχρι **22-02-2027.**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

10. Το έργο χρηματοδοτείται **από το ΕΠ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ ΘΡΑΚΗ 2021-2027, ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ «ΒΙΩΣΙΜΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ» για το ποσό των 1.215.862,32 €.**

11. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από το την Αναθέτουσα Αρχή δηλαδή τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σουφλίου.

12. Προθεσμία εκτέλεσης του έργου: **24** μήνες.

Σουφλί, 01-12-2025
Ο Δήμαρχος Σουφλίου

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΛΑΚΙΚΟΣ